

CHALLENGE DE L'HABITAT INNOVANT : UN PALMARÈS EN HARMONIE AVEC LES GRANDS ENJEUX DU LOGEMENT NEUF

Devant l'impossibilité de maintenir notre traditionnel Séminaire Technique de fin d'année en raison du contexte sanitaire, le Pôle Habitat FFB a organisé en un temps record un événement inédit et innovant. « **Les Challenges du Pôle Habitat FFB : 72h pour innover !** » se sont déroulés du 8 au 10 décembre sur [une plateforme digitale accessible à la carte 24h/24](#), permettant aux entreprises adhérentes de faire vivre l'événement à leurs équipes internes, aux partenaires de valoriser et promouvoir les produits, solutions et services, et de partager nos réflexions et nos travaux autour de l'habitat avec tous les acteurs de la filière.

Les Challenges du Pôle Habitat FFB, ce sont aussi 15 dossiers à découvrir dont 9 pour notre Challenge de l'Habitat Innovant, un auditorium avec 7 webinaires proposés en live et en replay (suivis par 30 à 50 personnes en moyenne et même 150 pour la RE2020) et une exposition de 60 partenaires avec 112 sessions d'informations et d'échanges proposées.

Près de 1 800 personnes ont participé à l'événement, cumulant 3 000 visites sur trois jours et plus de 4 000 connexions à l'exposition virtuelle.



Le Pôle Habitat FFB dévoile aujourd'hui le palmarès de son Challenge de l'Habitat Innovant 2021, auquel neuf adhérents ont participé tout au long de l'année.

Découvrez ci-dessous le descriptif des quatre projets médaillés d'or, du Prix Spécial du Jury et du tout nouveau Coup de cœur des internautes.

Les contacts, informations détaillées, photos et films de chaque projet sont à votre disposition sur demande à maurym@habitat.ffbatiment.fr



Les Maisons Berval remportent le **Prix Spécial du Jury** avec leur gamme de maisons « [5 éléments](#) ». Dotées de façades contenues, elles ambitionnent de répondre à différents enjeux : construction plus durable et impact environnemental limité, adaptation à des terrains plus complexes et architecture intemporelle valorisable du point de vue patrimonial. Leur conception technique intègre au maximum les apports naturels (eau, air,

lumière, chaleur, végétation) et optimise les atouts de chaque matériau : béton, brique, acier, bois et terre. Une attention particulière a été portée sur ce dernier matériau (la terre) : ancestral, aujourd'hui délaissé, mais riche d'opportunités pour l'avenir selon Maisons Berval.



AST Groupe l'emporte dans la catégorie **Ma Solution Logement** avec son projet [« M Design »](#). Ce programme de maisons à la fois abordable et performante vise à répondre aux attentes des acquéreurs quant à la réduction des délais de construction. Fabriquées à 98% dans l'usine du groupe AST, à la Charité-sur-Loire (Nièvre), ces maisons modulaires à ossature bois, aux lignes architecturales contemporaines, sont posées sur leur terrain en une journée et livrées en moins de 15 jours. L'industrialisation permet de proposer un excellent rapport qualité/prix pour une maison 100 % finie et livrée en un délai record.



la mer en sublimant la magnifique vue sur la baie du Mont-Saint-Michel.

Dans la catégorie **Réalisations Remarquables**, Design Constructions décroche la médaille d'or grâce à sa maison [« La Voilerie »](#) située à Granville. Avec cette villa à la fois authentique et moderne, le constructeur est parvenu à satisfaire point par point les exigences très précises de ses clients : faire revivre l'histoire et les traditions des maisons granvillaises et notamment la dépendance existante qui servait autrefois à confectionner et réparer les voiles de bateaux, faire rentrer un maximum de lumière en imaginant une architecture originale et ingénieuse, et faire le lien avec



Les Maisons d'Elya sont décorées d'or dans la catégorie **Nouvelles Approches Digitales** pour sa solution [« Divico »](#). Destiné à aider les acquéreurs à s'approprier leur future maison et à garder un lien de qualité avec leur constructeur, cet outil commercial combine différentes étapes dans une appli : expression des besoins, modélisation des plans, des surfaces et des volumes sur le terrain, visite virtuelle. Sur le smartphone, tablette ou ordinateur, le client peut partager son projet avec ses proches et signer sereinement son contrat.



naturel. Elle est capable de purifier l'air, de recueillir l'eau et de transformer les rayons du soleil en énergie.

Dans la **catégorie Habitat Prospectif**, Ariane Constructions monte sur la première marche avec son projet [« C2C »](#) qui s'inscrit résolument dans l'univers de l'économie circulaire. La première maison en France labellisée « cradle-to-cradle » (C2C, en français du berceau au berceau) vise une réutilisation à l'infini des matériaux utilisés. Partie intégrante de l'écosystème, la maison « C2C » se veut bienveillante, en prenant soin de ses habitants et de son environnement





Trecobat décroche le tout nouveau prix **Coup cœur des internautes** grâce à sa plateforme blockchain de partage sécurisé de données [« Treckea »](#). Développée avec la banque Arkéa, cette application vise à réduire au maximum les délais administratifs entre la vente et le démarrage des travaux, en facilitant le pilotage du projet par le client et le partage d'informations et de documents entre tous les intervenants. Cette solution transverse, qui reste sous contrôle du client et limitée à la durée de la construction, sera portée par un consortium neutre ouvert aux constructeurs, promoteurs, banques, courtiers, notaires, mais aussi services d'urbanisme et agents immobiliers.

La visite de la [plateforme des « Challenges du Pôle Habitat FFB : 72h pour innover ! »](#) reste possible **jusqu'au lundi 14 décembre à 19h00**. Vous pourrez ainsi consulter les 15 dossiers, visionner l'annonce du palmarès et les webinaires en replay, visiter l'exposition des 60 partenaires de l'événement.

À propos du Pôle Habitat FFB

Le Pôle Habitat FFB, nouvelle dénomination des Constructeurs, Promoteurs et Aménageurs de la Fédération Française du Bâtiment (LCA-FFB), constitue la première organisation représentative de la construction immobilière privée en France. Au sein de la FFB, il rassemble les grands métiers de la maîtrise d'ouvrage privée, qui sont au cœur de la politique du logement et de l'habitat : constructeurs de maisons, promoteurs immobiliers, aménageurs fonciers et rénovateurs globaux. Des métiers complémentaires et solidaires réunis pour développer leur intelligence collective et répondre à la diversité des besoins en logements qui s'expriment dans tous les territoires. Porte-parole influent de l'immobilier neuf, Pôle Habitat FFB représente auprès des pouvoirs publics, des instances nationales et des organismes spécialisés plus de 1 040 adhérents qui agrègent 1 550 opérateurs exerçant dans les différents marchés de l'habitat résidentiel.

